

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 112)

Stampa per cliente - Data: 22-10-2024 22:50

Zona:	Bovolone	Prezzo:	€ 95.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	245,59 KWH/m2

#### Informazioni generali

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	100	Anno costruzione:	1994

#### Informazioni edificio

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

#### Accessori

Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 10,00		

#### Descrizione

In posizione centralissima e comoda a tutti i servizi di primaria esigenza come ospedale, supermercati e farmacie, appartamento trilocale di 100 Mq posto al secondo piano con cantina e garage singolo di pertinenza.<br />

L'immobile si compone di soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, bagno e ripostiglio.<br />

Completa la soluzione un ampio garage e una comoda cantina.<br />

APE - F<br />

Struttura del 1994 costruita con blocchi forati da 25 cm, pavimenti in ceramica, serramenti in legno con vetro termopan, avvolgibili in PVC, impianto idraulico con tubazioni in rame, caldaia interna, impianto di climatizzazione, termostato ambientale. DA VEDERE !!

**PREZZO: € 95.000,00**

#### Immagini dell'immobile

