

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 150)

Stampa per cliente - Data: 07-06-2025 23:23

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                   |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Rio Saliceto | Prezzo:                           | € 85.000,00   |
| Classe energetica:                                                                                                                                                                                                                                                                                     | G            | Indice di prestazione energetica: | 350,02 KWH/m2 |
| Informazioni generali                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |                                   |               |
| Tipologia:                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Appartamento | Piano immobile:                   | Terra         |
| Data consegna:                                                                                                                                                                                                                                                                                         |              | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 100          | Anno costruzione:                 | 1960          |
| Informazioni edificio                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |                                   |               |
| Video citofono:                                                                                                                                                                                                                                                                                        | No           | Portineria:                       | No            |
| Accessori                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                   |               |
| Camere:                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1            | Nr. bagni:                        | 2             |
| Tipo riscaldamento:                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Autonomo     | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                                                                                                                                                                                                                                                                                               | No           | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0            | Nr. balconi:                      | 0             |
| Nr. ripostigli:                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 0            | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Privato      | Cantina:                          | No            |
| Garage:                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Non presente |                                   |               |
| Sala da pranzo:                                                                                                                                                                                                                                                                                        | No           | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                                                                                                                                                                                                                                                                                            | No           | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Non presente | Caldaia:                          | interna       |
| Antifurto:                                                                                                                                                                                                                                                                                             |              | Portone:                          | Si            |
| Spese condominiali mensili:                                                                                                                                                                                                                                                                            | € 0,00       |                                   |               |
| Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                   |               |
| Nelle prime campagne di Rio Saliceto, proponiamo appartamento al piano terra con annesso deposito.<br />L'immobile è composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, bagno, camera da letto e magazzino di 70mq con ulteriore bagno. <br />Posto auto esterno e cortile completano la soluzione. |              |                                   |               |
| PREZZO: € 85.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |                                   |               |

### Immagini dell'immobile

