

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 869B-5)

Stampa per cliente - Data: 07-06-2025 17:54

Zona:	Vigasio	Prezzo:	€ 295.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	16,34 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	237	Anno costruzione:	2025
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

#### Descrizione

Di prossima costruzione, con consegna metà 2026, appartamento duplex in contesto di sei unità al piano primo, composto da ampia zona giorno di 50 mq, tre camere, 2 bagni, ampia soffitta<br /> al grezzo e garage doppio. Classe energetica prevista, a/4.

**PREZZO: € 295.000,00**

#### Immagini dell'immobile

