

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2482)

Stampa per cliente - Data: 14-05-2025 12:46

|                             |                    |                                   |                |
|-----------------------------|--------------------|-----------------------------------|----------------|
| Zona:                       | Ronco all'Adige    | Prezzo:                           | € 275.000,00   |
| Classe energetica:          | A4                 | Indice di prestazione energetica: | 15,21 KWH/m2   |
| Informazioni generali       |                    |                                   |                |
| Tipologia:                  | Villetta a schiera | Piano immobile:                   | Cielo - Terra  |
| Data consegna:              |                    | Stato consegna:                   | Libero         |
| MQ:                         | 150                | Anno costruzione:                 | 2024           |
| Informazioni edificio       |                    |                                   |                |
| Video citofono:             | Si                 | Portineria:                       | No             |
| Accessori                   |                    |                                   |                |
| Camere:                     | 3                  | Nr. bagni:                        | 2              |
| Tipo riscaldamento:         | A pavimento        | Cucina:                           | Angolo cottura |
| Taverna:                    | No                 | Mansarda:                         | No             |
| Nr. terrazzi:               | 1                  | Nr. balconi:                      |                |
| Nr. ripostigli:             |                    | Soffitta:                         | No             |
| Giardino:                   | Privato            | Cantina:                          | No             |
| Garage:                     | singolo            |                                   |                |
| Sala da pranzo:             | No                 | Studio:                           | No             |
| Lavanderia:                 | No                 | Ascensore:                        | No             |
| Condizionatore:             | Predisposizione    | Caldaia:                          | non presente   |
| Antifurto:                  |                    | Portone:                          | No             |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00             |                                   |                |

### Descrizione

ULTIMA DISPONIBILITA': in zona residenziale di recentissima costruzione, nuove ville a schiera in classe "A4" di ampia metratura disposte su due livelli, composte di soggiorno con angolo cottura di 47 mq, 3 camere e 2 bagni finestrati. Giardino privato di 250 mq circa con pergolato, terrazzo abitabile e garage fuori terra di 25 mq. Possibilità di personalizzazione delle finiture interne. Rif. 2482

**PREZZO: € 275.000,00**

### Immagini dell'immobile

