

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 170)**

Stampa per cliente - Data: 20-09-2024 23:36

Zona:	Rio Saliceto	Prezzo:	€ 140.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	443,36 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	280	Anno costruzione:	1960
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Circondata dalla natura e nella tranquillità della campagna, proponiamo casa bifamiliare. <br />  
L'immobile è predisposto per due appartamenti con due ingressi indipendenti: il primo è abitabile fin da subito con ingresso, cucina abitabile, soggiorno e bagno al pt. <br />  
Al 1° piano si trovano 3 camere da letto matrimoniali con possibilità di ricavare un secondo bagno e al secondo piano un'ampia soffitta al grezzo. <br />  
Il secondo appartamento è in stato grezzo per una completa personalizzazione. <br />  
Completano la soluzione il garage, il deposito attrezzi e giardino su tre lati.

**PREZZO: € 140.000,00**

**Immagini dell'immobile**

