

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 497)

Stampa per cliente - Data: 26-04-2025 11:22

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                    |                                   |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Sesto San Giovanni | Prezzo:                           | € 100.000,00  |
| Classe energetica:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | G                  | Indice di prestazione energetica: | 312,00 KWH/m2 |
| Informazioni generali                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                    |                                   |               |
| Tipologia:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Appartamento       | Piano immobile:                   | Quarto        |
| Data consegna:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                    | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 65                 | Anno costruzione:                 | 1960          |
| Informazioni edificio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                    |                                   |               |
| Video citofono:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | No                 | Portineria:                       | No            |
| Accessori                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                    |                                   |               |
| Camere:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1                  | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Centralizzato      | Cucina:                           | A vista       |
| Taverna:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | No                 | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                    | Nr. balconi:                      |               |
| Nr. ripostigli:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                    | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                    | Cantina:                          | Si            |
| Garage:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                                   |               |
| Sala da pranzo:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | No                 | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | No                 | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                    | Caldaia:                          |               |
| Antifurto:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                    | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | € 130,00           |                                   |               |
| Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                    |                                   |               |
| <p>Proponiamo Luminoso 2 locali così composto: ingresso, soggiorno con cucina a vista con balcone, disimpegno, bagno, ripostiglio e ampia camera da letto.&lt;br /&gt;</p> <p>L'immobile è situato in un grazioso contesto condominiale in una zona servita, strategica per accesso alle tangenziali per Milano, a due passi da Monza e nelle immediate vicinanze del centro commerciale "Vulcano".&lt;br /&gt;</p> <p>&lt;br /&gt;</p> <p>L'immobile è LIBERO SUBITO, non esitate a contattarci per avere ulteriori informazioni.</p> |                    |                                   |               |
| PREZZO: € 100.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                    |                                   |               |

Immagini dell'immobile

