

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4924)

Stampa per cliente - Data: 22-10-2024 09:37

| | | | |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona: | Correggio | Prezzo: | € 450.000,00 |
| Classe energetica: | A4 | Indice di prestazione energetica: | 3,51 KWH/m3 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Secondo |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 179 | Anno costruzione: | 2024 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | Si | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 3 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | A pavimento | Cucina: | A vista |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 1 | Nr. balconi: | 1 |
| Nr. ripostigli: | 1 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Comune | Cantina: | Si |
| Garage: | doppio | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | Si |
| Lavanderia: | Si | Ascensore: | Si |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | non presente |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

RESIDENZIALE "IL CORREGGIO"

ZONA FATIMA - 4 unità abitative!!

NUOVO in classe A4.

Appartamento al secondo piano con ampia loggia , internamente, così composta:

- Zona giorno open space con cucina a vista e terrazzo

- 3 camere da letto con affaccio su terrazzi

- doppi servizi

- ripostiglio

- locale tecnico

- garage da 37 mq (CON DETRAZIONE FISCALE DEL 50% SUL COSTO DI COSTRUZIONE)

- cantina

- posto auto di proprietà

IMPIANTISTICA

- RISCALDAMENTO a pavimento

- SPLIT caldo e freddo

- VMC (ventilazione meccanica controllata)

- 3 KW di fotovoltaico

Per la fornitura dei pavimenti, l'impresa indicherà primarie aziende sul territorio locale, in cui recarsi per visionare il materiale disponibile tra una vasta scelta di materiali.

Il capitolato, già ricco e di pregio, non toglie, comunque, la possibilità di SCEGLIERE LE FINITURE FINALI , per personalizzare la soluzione e incontrare i gusti di chi acquista.

PREZZO: € 450.000,00

Immagini dell'immobile

