

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2514)

Stampa per cliente - Data: 22-10-2024 19:33

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                     |                                   |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Ronco all'Adige     | Prezzo:                           | € 285.000,00  |
| Classe energetica:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | E                   | Indice di prestazione energetica: | 175,73 KWH/m2 |
| Informazioni generali                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |                                   |               |
| Tipologia:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Villetta a schiera  | Piano immobile:                   | Cielo - Terra |
| Data consegna:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                     | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 175                 | Anno costruzione:                 | 2008          |
| Informazioni edificio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |                                   |               |
| Video citofono:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Si                  | Portineria:                       | No            |
| Accessori                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                                   |               |
| Camere:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 3                   | Nr. bagni:                        | 2             |
| Tipo riscaldamento:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Autonomo            | Cucina:                           | A vista       |
| Taverna:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | No                  | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1                   | Nr. balconi:                      | 2             |
| Nr. ripostigli:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1                   | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Privato             | Cantina:                          | No            |
| Garage:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | doppio              |                                   |               |
| Sala da pranzo:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | No                  | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Si                  | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Presente - autonomo | Caldaia:                          | esterna       |
| Antifurto:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Presente            | Portone:                          | Si            |
| Spese condominiali mensili:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | € 0,00              |                                   |               |
| Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                     |                                   |               |
| <p>SCARDEVARA: in tranquilla zona residenziale, porzione di bifamiliare di recente costruzione disposta su due livelli composta di soggiorno con cucina a vista, 2 camere matrimoniali, una camera doppia, 2 bagni finestrati, locale ad uso lavanderia, 2 balconi, terrazzino, garage doppio in larghezza e ampio giardino privato di 300 mq circa. Rif. 2514&lt;br /&gt;</p> <p>&lt;br /&gt;</p> <p>Impianto di riscaldamento a pavimento, impianto di aria condizionata, impianto fotovoltaico da 4,5 Kw, impianto di allarme, impianto di irrigazione, tende da sole esterne, zanzariere, basculante sezionale motorizzato.</p> |                     |                                   |               |
| PREZZO: € 285.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                                   |               |

Immagini dell'immobile

