

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4043)**

Stampa per cliente - Data: 10-04-2025 08:05

Zona:	Sona	Prezzo:	€ 215.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	162	Anno costruzione:	2023
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In centro storico proponiamo casa a schiera d'angolo con giardino privato di 330 mq. L'immobile è composto al piano terra di ampia cucina abitabile, soggiorno, bagno ad aspirazione forzata. Al primo piano troviamo la zona notte composta da due ampie camere da letto e secondo bagno finestrato con doccia. Ampio piano mansardato attualmente al grezzo con altezze tali da poterlo rendere abitativo. Immobile ristrutturato completamente nel 2023 ad eccezione del tetto.

**PREZZO: € 215.000,00**

**Immagini dell'immobile**

