

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 011)**

Stampa per cliente - Data: 23-05-2025 13:25

|                              |              |                                   |              |
|------------------------------|--------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona:                        | San Vito     | Prezzo:                           | € 107.000,00 |
| Classe energetica:           | D            | Indice di prestazione energetica: | 97,73 KWH/m2 |
| <b>Informazioni generali</b> |              |                                   |              |
| Tipologia:                   | Appartamento | Piano immobile:                   | Primo        |
| Data consegna:               |              | Stato consegna:                   | Libero       |
| MQ:                          | 73           | Anno costruzione:                 | 2008         |
| <b>Informazioni edificio</b> |              |                                   |              |
| Video citofono:              | No           | Portineria:                       | No           |
| <b>Accessori</b>             |              |                                   |              |
| Camere:                      | 2            | Nr. bagni:                        | 1            |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo     | Cucina:                           | Cucinotto    |
| Taverna:                     | No           | Mansarda:                         | No           |
| Nr. terrazzi:                |              | Nr. balconi:                      |              |
| Nr. ripostigli:              |              | Soffitta:                         | No           |
| Giardino:                    | Nessuno      | Cantina:                          | No           |
| Garage:                      | Non presente |                                   |              |
| Sala da pranzo:              | No           | Studio:                           | No           |
| Lavanderia:                  | No           | Ascensore:                        | Si           |
| Condizionatore:              | Non presente | Caldaia:                          | interna      |
| Antifurto:                   | Non presente | Portone:                          | No           |
| Spese condominiali mensili:  | € 40,00      |                                   |              |

**Descrizione**

Inserito all'interno di storico palazzo del 1800 interamente ristrutturato nel 2008 appartamento trilocale di 73 MQ tutto travato a vista posto al piano primo servito da ascensore composto da ingresso, soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, camera singola e ampio bagno completo con sanitari sospesi (non finestrato). Ampia area parcheggi a pochi passi. Libero da subito Ottimo investimento !!! (NON SONO PRESENTI CANTINA E GARAGE)

**PREZZO: € 107.000,00**
**Immagini dell'immobile**
