

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 057)

Stampa per cliente - Data: 22-10-2024 22:48

Zona:	Trebaseleghe	Prezzo:	€ 375.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	165	Anno costruzione:	2025
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	3	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

#### Descrizione

Proponiamo ampio appartamento al secondo ed ultimo piano, servito da ascensore, inserito in nuovo contesto residenziale di poche unità e con bassi oneri condominiali, così composto: spaziosa zona giorno open-space, disimpegno, 3 camere, cabina armadio, 2 bagni finestrati, ripostiglio, tre ampie terrazze di 50mq-20mq-21mq, garage e posto auto al piano terra. L'immobile viene consegnato con riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico e caldaia in pompa di calore di ultima generazione. RIF 57

**PREZZO: € 375.000,00**

#### Immagini dell'immobile

