

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: S468)

Stampa per cliente - Data: 27-06-2025 11:25

Zona:	Sottomarina Centro Storico	Prezzo:	€ 260.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	365,40 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	95	Anno costruzione:	2025
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Affascinante casa nel cuore di Sottomarina – con terrazza panoramica

Nel suggestivo centro storico di Sottomarina, proponiamo in vendita una caratteristica casa a più piani, attualmente in fase di ristrutturazione e pronta per la consegna a luglio. L'immobile verrà consegnato completamente arredato e dotato di tutti i comfort, con particolare attenzione ai dettagli e alle finiture.

Ideale per famiglie numerose o come investimento per locazioni turistiche, questa casa offre spazi ampi e funzionali. Il fiore all'occhiello è senza dubbio la splendida terrazza all'ultimo piano, con una vista mozzafiato sulla laguna.

Un'opportunità unica, senza l'aggravio dell'IVA sull'acquisto.

PREZZO: € 260.000,00

Immagini dell'immobile

