

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 279)**

Stampa per cliente - Data: 19-04-2025 08:55

Zona:	Rio Saliceto	Prezzo:	€ 250.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	455,81 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	110	Anno costruzione:	1969
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Proponiamo casa indipendente con annesso capannone di mq. 500 e area cortiliva su quattro lati.<br />  
All'abitazione si accede dal piano terra con ingresso indipendente e si sviluppa al primo piano con soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali e bagno. Completa l'immobile il garage doppio.<br />  
Il capannone dalle ampie metrature con due portoni, illuminazione e riscaldamento, ha accesso carrabile su doppia via. Recente rifacimento del tetto.<br />  
Il tutto libero fin da subito.

**PREZZO: € 250.000,00**

**Immagini dell'immobile**

