

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10500)

Stampa per cliente - Data: 15-06-2025 12:13

Zona:	Cerea	Prezzo:	€ 60.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	105,27 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	80	Anno costruzione:	2003
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 20,00		

Descrizione

VENDESI NUDA PROPRIETA' (In sostanza la nuda proprietà permette al venditore di un immobile di mantenere il diritto di vivere nella casa oggetto della compravendita. Questo implicherà che il compratore non potrà utilizzare l'appartamento nell'immediato.) OTTIMO INVESTIMENTO

In tranquilla zona residenziale di San Vito di Cerea, proponiamo in vendita la nuda proprietà di un appartamento trilocale al piano terra, inserito in un piccolo contesto condominiale con spese condominiali molto contenute.

L'immobile si presenta in ottime condizioni ed è composto da:

Zona giorno open space con cucina e soggiorno,

Due camere da letto,

Bagno finestrato,

Garage singolo di proprietà esclusiva.

Soluzione ideale per chi cerca un investimento sicuro nel tempo, grazie alla buona rendita prospettica, alla qualità dell'immobile e alla posizione tranquilla ma ben servita.

Contattaci per maggiori informazioni!

PREZZO: € 60.000,00

Immagini dell'immobile

