

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1892)**

Stampa per cliente - Data: 12-11-2024 23:36

Zona:	Cerea	Prezzo:	€ 155.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	160	Anno costruzione:	1992
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 30,00		

**Descrizione**

A Cerea, nel quartiere VILLAGGIO TRIESTE, bellissima villetta a schiera centrale con cortile di proprietà e garage esclusivo. <br />  
L'immobile si sviluppa su tre piani ed è composto da: al piano terra ingresso sulla spaziosa zona giorno, cucina abitabile dalla quale si può accedere al giardino cementato nel retro della villetta e bagno con doccia. Al piano primo tre camere, di cui due matrimoniali e una singola, e secondo servizio con vasca della zona notte. Al piano seminterrato ampia taverna usufruibile per cene con amici e parenti, comoda lavanderia e garage singolo di proprietà.<br />  
<br />  
Riscaldamento autonomo con caldaia nuova, termosifoni in ghisa con le tubazioni in rame. Serramenti in legno con vetro doppio, tapparelle e zanzariere. Pavimenti in ceramica in tutta l'abitazione.

**PREZZO: € 155.000,00**

**Immagini dell'immobile**

